

Informationsmöte 2023-09-14

Var: Servicehus nr 4

När: Klockan 1900

Styrelsen har bjudit in till ett informationsmöte i syfte till att delge alla boende kring några aktuella och viktiga frågor. Det är arbeten som just nu finns inom ramen för styrelsearbetet och är frågor som vi prioriterar inom styrelsearbetet för tillfället.

Vi vill också testa ett nytt sätt att möta och informera boende i området.

Laddpunkter i området:

Patrik presenterade den tänkta planen för hur ett arbete med att erbjuda de boende i området en utbyggnad av laddpunkter. Det är idag inte tillåtet att ladda sin bil i garagen då dagens standarduttag inte är dimensionerade för fordonsladdning.

Det är 2 saker som har drivit arbetet framåt och det är framförallt:

- Inget anläggningsbeslut kommer att krävas för att installera laddpunkter.
- Naturvårdsverket betalar ut bidrag för laddstolpar . Detta bidrag har vi ansökt om och de lämnar besked under hösten om vi kommer att få.

Vi kommer att behöva gå ut med en intresseanmälan som en första åtgärd. När vi sedan tar fram ett konkret förslag så behöver vi få intresserade som definitivt tackar ja om vi skall kunna gå vidare med det. Priset är inte klart men om allt går som vi hoppas så kommer kostnaden landa på ca.10-15 tkr. Vi har ansökt i bidrag för 70-80 hushåll. Detta upplägg handlar om att vi kommer att skaffa ett samarbetsavtal med ett företag som kan

Uppdatera mjukvaran på den laddstolpe som står i området? Kontakta Camilla Salthin

Tidplan (optimistisk enligt Patrik):

Oktober- utskick enkät och anbudsförfarande

Nov – besked bidrag

Dec – start arbete

Feb - klart

Denna information kommer löpande att uppdateras på hemsidan med en sammanställning av återkommande Frågor och Svar.

Patrik besvarade 2 frågor på mötet:

- Blir det besöksparkeringar med laddmöjlighet? Vi planerar för det. Dock kommer kostnaden per kWh att bli högre för besökare.
- Kan man slippa administrationskostnaden om man vill vänta med att aktivera laddboxen? Troligtvis men vi behöver ställa frågan till de leverantörer som är intresserade.

Fjärrvärmekulvert:

Arbetet med att byta ut värmesystemet är påbörjat och det kommer att vara en kostsam åtgärd men det är en prioriterad åtgärd. I dagsläget så har vi ett antal läckor som lagas tillfälligt. Det eskalerar med fler skador just nu.

Behöver ni ta upp frågan om val av energilösning igen? Finns ett fattat stämmobeslut sedan tidigare som vi går på.

Tidplanen är att starta i S:a Stommen våren 2024.

Moms i samfälligheter:

Bra läge för att byta kulverten just nu.

Vad är fonderat sedan innan? Det finns ca 1 750 tkr fonderat i den anläggning där investeringen på kulverten skall tas.

Vi är momspliktiga just nu och det kommer inte att påverka oss på kort sikt. Det kommer att vara en positiv effekt eftersom vi kommer att kunna nyttja möjligheten då vi har stora investeringar i form av kulvertarbete

Styrelseordföranden Gunnar Magnusson tackade alla för sitt engagemang och visade intresse.

/Sekreterare Samfälligheten Stommen

Krister Lundgren

2023-09-14